

Mtr. nr., ejerlav, sogn: 9a m.fl., Stempel: kr.  
(i København kvarter) Tobøl by,  
eller (i de sønderjydske lands- Føvling sogn,  
dele) bd. og bl. i tingbogen, m.fl.  
art. nr., ejerlav, sogn.

Akt: Skab 6 nr. 514  
(udfyldes af dommerkontoret)

Købers  
Kreditors } bopæl:

Gade og hus nr.:

16. DEC 1978 \* 015575

Anmelder: Ribe amtsråd

J.nr. 9-01-10-362-2-78

Indført i dagbogen for  
retten i Holsted

den 6. DEC 1978

Lyst Akt.: Skab C 514

### DEKLARATION

I henhold til lovbekendtgørelse nr. 585 af 20. november 1975, lov om offentlige veje, § 34, har vejbestyrelsen truffet bestemmelse om pålæg af byggelinier langs hovedlandevej 362, Kalvslund-Grindsted, fra st. 10,736, hovedlandevejen Andst-Ribe, ved Kalvslund over Holsted til st. 51,570, ejerlavet Sønderby by, sydøst for Grindsted, således som det fremgår af vedlagte kopi af

- ./ byggeliniebekendtgørelse og
- ./ oplysning om dennes retsvirkning.

Nærmere oplysninger om byggelinierne beliggenhed vil kunne fås hos Ribe amtsråd, teknisk forvaltning, Sorsigvej, 6760 Ribe.

Foranstående begæres tinglyst servitutstiftende for så vidt angår følgende ejendomme, der berøres af byggeliniepålægget:

Tobøl by, Føvling sogn:

9a, 7p, 10a, 10q, 8a, 8p, 18e, 6o, 8i, 8k, 9f, 7h,  
6n, 5b, 5r, 5o, 4a, 5t, 5q, 7i, 7j, 7k, 7b, 8q, 5k,  
6h, 6n, 8b, 6e, 6g, 5c, 5m, 6r, 5l, 5v, 8o, 8e.

Holleskov by, Føvling sogn:

5b, 5e, 3a (Akt C 514)

Bobøl by, Føvling sogn:

16b, 3z, 3h, 3i, 3k, 3g, 3v, 3f, 3a, 3ab, 3af, 3ac,  
3a, 3ae, 3ak, 17a, 11q, 3p, 3ø, 3c, 4a, 19a, 12a, 11b,  
9e, 19e

Bækboilling by m.m., Føvling sogn:

1am, 1as, 1d, 1ar, 1av, 1ad, 1a, 1ae, 1ak, 1az, 1an,  
1al, 1b, 4g, 4n, 4b, 4f, 1c, 1aø, 1u, 1x, 1at, 1ba,  
4i, 1d, 4e, 1k

Tirslund by, Føvling sogn:

10c, 2i

Sdr. Holsted by, Holsted sogn:

8b, 8as, 8at, 8ax, 8bc, 8bf, 8bd, 8be, 8aq, 8av, 8ar,  
8au, 8ao, 8m, 10eb, 10ec, 8cn, 10ev, 10eu, 10et, 10fs,  
10gp, 10ae, 10az, 8cv, 8ep, 8eo, 10bm, 9bu, 10dp, 10as,  
10bz, 10dq, 10bt, 7k, 7c, 8ci, 8f, 8ay, 8bb, 8bi, 8bk,  
8t, 8bg, 8e, 8aa, 8ag, 8af, 8an, 8am, 8ø, 7l, 7b, 9at,  
9bz, 9aq, 9co, 8ab, 8ai, 8ae, 8ad, 8ac, 8ah, 8ae, 8aø,  
8cx, 8cy, 8ca, 8cø, 8da, 8ff, 8eb, 8cz, 8fi, 8bo, 8bl,  
8bh, 9db, 9gz, 9a, 9du, 9gx, 11ax, 11ac, 11as, 11av,  
8z, 8bm, 8y, 11au, 11at, 11am, 11al, 11ak, 11e, 11p, 11a,  
9de, 9ea, 9dø, 9dæ, 9dz, 9dy, 9fæ, 9fø, 9ga, 9gb, 9bo,  
9bd, 9dn, 9r, 14b, 14y, 14æ, 14x, 14v, 14u, 14e, 14aa,  
14a, 15a, 15f, 2c, 2b, 3b, 5z, 5æ, 5aq, 5ar, 5as, 5ac,  
5af, 5ai, 5ap, 5ah, 5ad, 5s, 5ae, 5aa, 5ab, 5y, 5ao,  
15c, 15g, 15h, 15e, 15i, 15d, 14i, 14h, 14g, 14o, 14f,  
14n, 14m, 9ct, 9cv, 9cz, 9cu, 9cs, 5ag, 12ar, 12bp, 12ap,  
12y, 12ao, 12x, 12at, 12as, 12v, 12n, 12m, 12l, 12bs, 12bl,  
12a, 12af, 5ba, 12s, 12t, 12æ, 12u, 12ba, 12bc, 12aø,

Nørre Holsted by, Holsted sogn:

4t, 4ad, 4e, 3c, 3cm, 3bb, 3i, 3k, 3n, 4k, 3cv, 4lb,  
2h, 2c, 2cz, 2r, 2o, 2by, 2s, 2t, 2q, 2ad, 2ø, 2aq,  
2x, 2bg, 2ae, 2æ, 2y, 2z, 2ac, 2ah, 2ab, 14l, 2af,  
2ay, 2ai, 2ak, 2al, 2ao, 2bb, 2bc, 2bk, 2bm, 2ct, 2cs,  
2bu, 2bt, 2bs, 2bo, 2bi, 2bh, 2bf, 2be, 2aa, 3do, 3p,  
3ah, 3ao, 3q, 3al, 3af, 3aq, 3o, 3ø, 3bl, 3r, 3am, 3s,  
3ge, 3cu, 3v, 3g, 3bc, 4n, 4p, 4m, 4l, 4o, 4i, 4q, 4aa,  
4ae, 4h, 14u, 4af, 4ap, 4aq, 4z, 2bz, 14c, 4x, 4ø, 4f,  
8d, 8f, 4ac

Faurskov by, Holsted sogn:

3e, 3a, 3b

Lintrup by, Holsted sogn:

1a, 1f, 1e, 2l, 2k, 3g, 7h, 7f, 7c, 5f, 5g, 7e, 3a,  
7a, 2a, 5c, 6n, 6e, 6k, 4e, 6i, 6a, 6f, 5l, 6l, 5a,  
6o, 6c, 6b, 4g

Klelund by, Lindknud sogn:

9a, 7f, 8a, 7e, 5f, 4d, 3a, 3m, 4c, 5i, 5p, 3n, 3l,  
3x, 3z, 3i, 3k

Hovborg by, Lindknud sogn:

1h, 1ei, 1em, 2s, 2b, 2aq, 2q, 2t, 2u, 2v, 2x, 2y, 2z,  
2ø, 2aa, 2ac, 2ad, 1n, 2a, 3f, 1fe, 2c, 2m, 2g, 2h, 3g,  
2ab, 3a

Påtaleberettiget er den til enhver tid værende vejbestyrelse,  
for tiden vejdirektoratet v/Ribe amtsråd.

Ribe amtsråd,  
udvalget for teknik og miljø,  
Ribe, den 5. december 1978.

E. BECH NYGAARD /

J. TRUELSEN  
civilingeniør

Indført i dagbogen for  
retten i Holsted

den 6.Dec.1978

Lyst. Akt.: Skab C.514

Ej lyst på matr.nr. 3-qe nr.Holsted,  
da dette matr.nr. ikke eksisterer.  
Det bemærkes, at matr.nr. 3-q nr.  
Holsted er nævnt 2 gange.

S. Thomsen

Genpartens rigtighed bekræftes

Dommeren i Holsted, den 19 FEB. 1979

Justitsministeriets genpart  
skædesløbrev, kvitteringer til udsættelse og ændre  
påtegninger m. m. (vedr. fast ejendom)

Mtr. nr., ejerlav, sogn: 3. ae,  
(i København kvarter) Nr. Holsted by,  
eller (i de sønderjydske lands-  
dele) bd. og bl. i tingbogen,  
art. nr., ejerlav, sogn.

Stempel: kr.

Akt: Skab 8 nr. 514  
(udfyldes af dommerkontoret)

Købers  
Kreditors } bopæl:

Gade og hus nr.:

Anmelder: Ribe amtsråd  
J.nr. 9-01-10-362-2-78

06. MAR 1979 \*- 02799

Foranstående begæres også tinglyst servitutstiftende for så vidt  
angår ejendommen matr. nr. 3 ae, Nr. Holsted by, Holsted, der  
berøres af byggeliniepålægget.

Ribe amtsråd,  
udvalget for teknik og miljø,  
Ribe, den 5. marts 1979.

E. BECH NYGAARD

N. FLENSBURG  
distriktsvejingeniør

Indført i dagbogen for  
retten i Holsted  
den 06. MAR 1979

Lyst/ Akt.: Skab 8 514  
*J. Hindton Møller*  
A. Ringgaard Møller  
r. Ass. kst.

Genpartens rigtighed bekræftes  
Dommeren *M* Holsted, den 06 MAR. 1979

Mtr. nr., ejerlav, sogn:  
(i København kvarter)  
eller (i de sønderjydske lands-  
dele) bd. og bl. i tingbogen,  
art. nr., ejerlav, sogn.

Stempel: kr.

Akt: Skab nr.  
(udfyldes af dommerkantoret)

Købers  
Kreditors } bopæl:

Gade og hus nr.:

Anmelder:

Bekendtgørelse om byggelinier.

Det bekendtgøres herved under henvisning til love bekendtgørelse nr. 585 af 20. november 1975 (lov om offentlige veje), § 37, at vejbestyrelsen har besluttet, at der i medfør af samme lovs § 34 ved Ribe amtsråds foranstaltning pålægges byggelinier langs

hovedlandevej 362, Kalvslund-Grindsted,

fra st. 10.736, hovedlandevejen Andst-Ribe, ved Kalvslund over Holsted til st. 51.570, ejerlavet Sønderby by, sydøst for Grindsted således:

Østlige (højre) vejside: 25 m fra nærmeste kørebanemidte

fra st. 10.736 til st. 21.600, fra st. 22.990 til st. 24.550 samt  
fra st. 26.027 til st. 51.582,

10 m fra kørebanemidten

fra st. 21.600 til st. 21.958 (Holsted Stationsby),  
fra st. 22.500 til st. 22.990 (Holsted Stationsby),

7,5 m fra kørebanemidten

fra st. 24.550 til st. 25.335 (Søndergade, Holsted by),

6,5 m fra kørebanemidten

fra st. 25.335 til st. 26.027 (Nørregade, Holsted by).

Der pålægges ingen byggelinie fra st. 21.958 til st. 22.500.

Vestlige (venstre) vejside: 25 m fra nærmeste kørebanemidte

fra st. 10.736 til st. 21.600, fra st. 22.840 til st. 24.575 samt  
fra st. 26.009 til st. 51.569,

10 m fra kørebanemidten

fra st. 21.600 til st. 21.970 (Holsted Stationsby),  
fra st. 22.487 til st. 22.840 (Holsted Stationsby),

7,5 m fra kørebanemidten

fra st. 24.575 til st. 25.335 (Søndergade, Holsted by),

6,5 m fra kørebanemidten

fra st. 25.335 til st. 26.009 (Nørregade, Holsted by).

Der pålægges ingen byggelinie fra st. 21.970 til st. 22.487.

Mtr. nr., ejerlav, sogn:  
(i København kvarter)  
eller (i de sønderjydske lands-  
dele) bd. og bl. i tingbogen,  
art. nr., ejerlav, sogn.

Stempel: kr.

Akt: Skab nr.  
(udfyldes af dommerkontoret)

Købers  
Kreditors } bopæl:

Gade og hus nr.:  
Meddelelse til lodsejere, der er berørt af byggeliniepålæg langs hovedlandeveje og landeveje i Ribe amt, med oplysning om byggeliniebekendtgørelsens retsvirkning, klagemulighed m.v.

Anmelder:

Byggelinier er pålagt, som det fremgår af hoslagte særtryk af bekendtgørelsen i de lokale blade.

Fremtidig bebyggelse ved vejstrækningerne, hvadenten bebyggelsen sker på en hidtil ubebygget del af en grund, ved ombygning af en bestående bygning eller i stedet for nedbrændte eller på anden måde ødelagte eller nedrevne bygninger, må ikke finde sted i mindre afstand fra vejen end den angivne byggelinieafstand.

Dette gælder også om sportspladser, kirkegårde, tankanlæg, grusgrave og andre anlæg af blivende art.

Anvendelse af de foran nævnte afstande for bebyggelse m.v. forudsætter, at bygværket opføres med jordlinien i fremtidig vejhøjde. Er dette ikke tilfældet, skal bygværket rykkes så meget længere tilbage, som svarer til 2 x højdeforskellen foruden den fornødne bredde til passage foran bygværket, mindst 1 m.

Byggeliniebestemmelserne skal respekteres fra bekendtgørelsens dato såvel af ejendommens ejere og brugere som af panthavere og andre indehavere af rettigheder over ejendommene, uanset hvornår sådanne rettigheder er erhvervet.

Forinden et byggearbejde iværksættes på et areal, der berøres af byggeliniebestemmelserne, skal byggherren herefter hos vejbestyrelsen v/Ribe amtsråd indhente oplysning om, hvorvidt arbejdets udførelse vil komme i strid med den trufne byggeliniebestemmelse.

Beslutningen om pålæg af byggelinier kan inden 4 uger fra bekendtgørelsens dato indankes for ministeren for offentlige arbejder, Trafikministeriet, Frederiksholms Kanal 27, 1220 København K.

Den pågældende klager fritages dog ikke ved sådan klage for foreløbigt at efterkomme den indankede beslutning.

Der er ikke lovgrundlag for at yde erstatning for byggeliniepålæg i almindelighed. Såfremt ejeren af et areal, der er pålagt byggelinier, dog afskæres fra en udnyttelse af arealet, der er økonomisk rimelig og forsvarlig under hensyn til ejendommens beliggenhed og øvrige beskaffenhed, og som svarer til den udnyttelse, der finder sted af andre tilgrænsende eller omliggende arealer, kan ejeren begære arealet overtaget af vejbestyrelsen mod erstatning.

Sådan begæring om overtagelse skal fremsættes for vejbestyrelsen inden 6 måneder efter, at ejeren har fået meddelelse om bestemmelserne, eller, hvis klage er indgivet, inden 6 måneder efter, at endelig afgørelse af klagen er meddelt ejeren.

Når særlige grunde foreligger, kan ministeren for offentlige arbejder efter forhandling med vejbestyrelsen tillade, at begæring om overtagelse fremsættes efter udløbet af de nævnte frister. Afslår vejbestyrelsen ejerens begæring, eller opnås der ikke enighed om erstatningens størrelse, henvises sagen til taksationsmyndighederne, der afgør, om ejerens krav skal imødekommes, og fastsætter erstatningen for arealets eventuelle overtagelse.

Byggeliniepålægget vil blive tinglyst på Deres ejendom snarest efter klagefristens udløb.

Såfremt der måtte være tinglyst forpagtningskontrakt for den del af Deres ejendom, der berøres af byggeliniepålægget, skal man anmode Dem om at give Ribe amtsråd, teknisk forvaltning, amtsvejvæsenet, Amtsgården, Sorsigvej, 6760 Ribe, meddelelse om forpagterens navn og adresse, hvorefter han herfra vil blive underrettet om byggeliniepålægget.

Ribe amtsråd, udvalget for teknik og miljø,

E. Bech Nygaard

J. Truelsen

2.

Samtidig ophæves de tidligere vejbyggeliniebestemmelser for samme hoved-  
landevejsstrækning som afløst af de ovennævnte nye bestemmelser.

Ejere af berørte ejendomme vil blive særskilt underrettet om virkningerne  
af byggeliniepålægget.

Byggeliniebestemmelserne skal respekteres fra bekendtgørelsens dato såvel  
af ejendommens ejere og brugere som af panthavere og andre indehavere af  
rettigheder over ejendommene, uanset hvornår sådanne rettigheder er er-  
hvervet.

Beslutningen om pålæg af byggelinier kan inden 4 uger fra bekendtgørelsens  
dato indannes for ministeren for offentlige arbejder, Trafikministeriet,  
Frederiksholms Kanal 27, 1220 København K.

Nærmere oplysninger kan fås hos Teknisk forvaltning, amtsvejvæsenet,  
telf. 05-42 00 44, lokal 268.

Ribe amtsråd,  
udvalget for teknik og miljø,  
Ribe, den 6. oktober 1977.

  
E. Bech Nygaard

  
J. Truelsen